

MARDI 8 SEPTEMBRE 2015 à 10 H 30 (et 14 H*)

**VENTE SUR PLACE : lieu-dit Rumpoulzic (proximité Brézalou), 29400 PLOUNEVENTER
(proximité échangeur St Servais/Plouneventer, Voie Express Brest/Morlaix)**

après LJ SOCIETE DE POULMARCH SARL, LJ SA ELEVAGE DE BREZAL
(Maître GAUTIER Adm. J, Me SORET M.J./Etude de Me LANNON)

IMPORTANTS MATERIELS AGRICOLES ET D'ELEVAGE

■ **1 - MATERIELS ROULANTS**

1.1 Tonnes à lisier

- 1 **Tonne à lisier Pichon double essieu** (1995) Type CF 12 – Série N° 808- PAV 5.320 tonnes – PTAC 17.540 tonnes
- 2 **Tonne à lisier Pichon** (stockage huile soja)
- 3 **Tonne à lisier Pichon**, 10 000 litres
- 4 **Petite tonne à lisier Pichon simple essieu** – Série 4870 -PAV 2200 kg – PTAC 6800 kg (1976 reconditionnée 2002)
- 5 **Important tonne à lisier Pichon triple essieu**, freins pneumatiques, essieu directionnel, bras de chargement, enfouisseur à 8 rangs -de disques (2002) Type TCI Tridem – Série N° 51621 Poids à vide 10 T - PTAC 32 T

1.2 - Remorques

- 6 **Remorque** de transport d'aliments Ecofrac Magirus Deutz, non immatriculée
- 7 **Remorque céréalière double essieu** sans marque apparente-N° 10 117 29
- 8 **Remorque agricole Rolland double essieu** (1988) Type T13 – Série N° 495
- 9 **Remorque agricole Rolland Pencran**, double essieu (1984) Type B190 – N° 9444 – 11280 kg
- 10 **Remorque simple essieu ROLLAND** (1985) Type BM3 -Poids à vide : 1 tonne – PTAC : 4.5 tonnes
- 11 à 17 **Diverses Remorques agricoles** plus anciennes dont bétailières et citernes

1.3 - Tracteurs Agricoles et Manutention

- 18 **Tracteur agricole 4 RM FENDT Vario Favorit 924 (2001) 240 CV**-Série N° 924 233 088 – 1-74/150-0053-19238 – 9109 heures
- 19 **Tracteur John DEERE 6920 (2005) - 150 CV- 8294 heures**
- 20 **Tracteur agricole Fiat DT 7088 4RM** (1992) -70 CV - N° 046 802B1 - 10700 heures
- 21 **Tracteur agricole FIAT F110 DT 4 RM - 110 CV**
- 22 **Tracteur agricole 2 RM Someca 850-** 2628 h (ancien)
- 23 **Chargeur frontal BOBCAT** Type 753
- 24 **Tractopelle FORD 655 C** (ancien)-Avec godet Drott et petit godet-Modèle LF3F12 – Série N° A401176
- 25 **Chariot élévateur Komatsu FD25** (ancien)-Moteur ISUZU – Diesel – 2.5 tonnes – Hauteur 3 m

1.4 - Véhicules

- 26 **Peugeot PARTNER**-Immatriculé 5375 YC 29 du 20/06/97-Type 5CD9BD – GO – 8 CV
- 27 **Renault EXPRESS**-Immatriculé 3483 XS 29- du 23/05/91 - Type F40 EP5
- 27bis **Véhicules** usagés ou non roulants...

■ **2 - OUTILLAGES SOL ET MATERIELS AGRICOLES**

- 28 **Compacteur TIPMAT** type 3786 - 3147 heures
- 29 **Charrue Grégoire Besson**-Type PWY7516 170 100 – Série N° 718 786 – 5 socs Varilarge
- 30 **Herse Rotalabour** avec rouleau cultipacker KUHN HR 303
- 31 **Herse** avec rouleau Cultipacker Kuhn avec semoir Monsem- 2000 - type HR 4503DR – N° A04083 – 4.50 m – -2595 kg
- 32 **Epandeur Kongskilde**-Type 1000 JBT – Série N° 499 16
- 33 **4 Rouleaux** 8 disques sur châssis Galucho, cultipacker
- 34 **Charrue Naud 5540**, 4 socs (1994) type RN 35 540
- 35 **Semoir Amazone D7**, 3 mètres, 21 rangs
- 36 **Suceuse (liée aux silos tours)** Cushiom Air 500 turbo 540 RPM sur prise de force
- 37 **Epandeur d'engrais Sulky** (1993) type TPX
- 38 à 40 **Semoir Saxonnia, Rotavator Howard, Herse** (anciens)
- 41 **Pulvérisateur** tracté sur roues à rampe
- 42 **Pulvérisateur Berthoud** (ancien)
- 43 à 45 **Herse, Rouleau 3.50 m, 2 Rouleaux** de 1.60 m

■ **3 - PRODUCTION D'ENERGIE**

- 47 **Groupe électrogène SDMO V 440 D12 613 0380 D1A**, moteur Volvo **440 KVA**
- 48 **Groupe électrogène 250 KVA SDMO (CUMMINS)**
- 49 **Groupe électrogène SDMO 130 KVA**-moteur Cummins – 071 1994 – type MS 130-Série N° GU 70 320A - 8577 heures
- 50 **Groupe électrogène SDMO** avec transmetteur-Type PSKVA 80 – **80 KVA** – 6 880 heures – Série N° 9509- (ancien)
- 51 **Groupe électrogène (site d'Argol)**

■ **4 - TRAITEMENT DU LISIER**

- 52 *Système de traitement des boues par centrifugation permettant l'obtention d'extraits secs sous forme de compost par centrifugation*
- 53 à 55 *Cuve réserve d'eau, Cuve 35 m de lisier avec 6 malaxeurs, 2 cuves*
- 56 *Décanteuse Centrifugeuse Guinard, (2000) type D41C50D, N° 2808, avec vis sans fin en sortie*
- 57 à 59 *Tapis roulant, et 2 cuves dont mélange lisier boue,*
- 60 *Compresseur Comprestair 27U100*
- 60 bis *Rouleau d'irrigation OCMIS*

■ 5 - SILOS ET STOCKAGE EXTERIEUR

- 61 **Important silo** tour Howard Harvestore, série n° J1995088
- 62 **7 Silos** de 30 tonnes (pour blé, orge, maïs, avoine, soja, tournesol, colza, fabrique d'aliments)
- 63 **2 Silos** de 20 tonnes
- 64 **2 Silos** dont 1 tampon
- 65 **2 Silos** extérieurs de produits finis Rapidex 6504071053 et 650 4071051 de 2007
- 66 **6 Silos** N° 8-9-10-11-12-13 Polyouest
- 67 **Important silo** tour Howard Harvestore 800 tonnes avec fosse de réception
- 68 **3 Silos**, 400 tonnes de céréales sèches
- 69 **7 Silos** et 2 silos non raccordés (usagés)
- 70 **2 Silos** de 5 tonnes pour nourrice
- 71 **3 Silos** de 5 tonnes pour naissance
- 72 **1 Silo** de 8 tonnes
- 73 **5 Silos**
- 74 **Silo** de 5 tonnes
- 75 **3 Silos** de 8 tonnes
- 76 **2 Silos** 10 tonnes
- 77 **2 Silos** 5 tonnes
- 78 **8 Silos**
- 79 **1 Silo** 6 tonnes

■ 6 - MATERIELS DIVERS, AMENAGEMENTS DE SALLES, SYSTEMES D'ALIMENTS

- 80 **Ensemble** de petits outillages et établis (pourront le cas échéant être présentés en début de vente)
- 81 **Transpalette**
- 82 **Chauffage** d'atelier
- 83 **2 Turbines** sur chariots
- 84 **Cric** roulant de camion
- 85 **2 Mélangeurs** et broyeur dont un enterré et un pour les microproduits (Calcium, phosphore et acide aminé)
- 86 **Gestion informatique** de l'ensemble comprenant : ordinateur ACER, unité centrale, écran, clavier, imprimante HP
- 87 **1 Réserve** à eau
- 88 **4 Vis** d'alimentation
- 89 **Bassin** de préparation sur balance avec 2 mélangeurs
- 90 **Cuve** plastique
- 91 **Gestion informatique** comprenant : écran Philips, Wise, HP et petit onduleur
- 92 **2 Coffrets** d'automatisme Asserva
- 93 **Balance** électrique ERA
- 94 **Humidimètre** testeur TM NG tripette et Renaud et petite imprimante star SP 200
- 95 **Pompe** de lavage haute pression

- 96 **Tamis** dégrilleur
- 97 **Séchoir** à blé Euromat avec système de vis
- 98 **Bac** de préparation "soupe" et un mélangeur
- 99 **Système de gestion informatique afférent**, comprenant : ordinateur, wise, HP, onduleur, 2 armoires électriques Asserva
- 100 **Installation de pompage** comprenant : 3 Cuves galvanisées 1000 litres -1 petit compresseur Mecafer
- 101 **Installation de traitement de l'eau** Sanitec Ocene
- 102 **2 cuves** extérieures (stockage d'eau)
- 103 **Ventilateur** Acemo
- 104 **Système** de distribution d'aliments avec petit mélangeur
- 105 **Gestion chauffage** : système informatique, 2 boîtiers électroniques Armorel, petit onduleur
- 106 **Mélangeur** sur roues (fabrication artisanale)
- 107 à 115 **Mobiliers de Bureau et informatique**, afférents à la partie gestion de production et distribution d'aliments
- 116 **Vis** sans fin
- 117 **Mélangeur**
- 118 **Cuve**
- 119 et 120 **Poste informatique** comprenant écran, clavier, onduleur /**Tableau de commande** Asserva
- 121 **Compresseur** Sullair LT 500
- 122 à 125 **Ensemble des aménagements de 8 salles** comportant 21, 8 et 28 places et cages correspondantes ainsi que distribution manuelle
- 126 **Petit compresseur** pour tatouage
- 127 **Pompe** poste fixe Lama 165 ECS
- 128 **SCI 600**, petite pompe Lama
- 129 **Chaudière -Bascule** - informatique afférente et clavier de surveillance avec transmetteur
- 130 **Cuve** de restes
- 131 **Compresseur** 200 litres
- 132 **Pompe haute pression** Lama
- 133 **Gestion machine** à soupe comprenant : écran, clavier, unité centrale, onduleur Asserva
- 134 **Broyeur**
- 135 **Poste** fixe de nettoyage Lama, 38 litres/minutes
- 136 **Cuve** réserve d'eau, 10 000 litres
- 137 **Tuyau** sur chariots
- 138 **Cuve** 25000 litres
- 139 à 142 **Ensemble des aménagements de salles complémentaires** salles sur sites séparés
- 143 **Pompe** HP
- 144 **Mobiliers de Bureau et informatique**
- 145 **CHEPTEL résiduel porcin** : conditions sur demande
- 146 **Lots divers** qui feront le cas échéant l'objet d'une liste additive séparée disponible lors des expositions

Exposition : sur place lieu-dit Rumpoulzic (proximité Bréalou), 29400 PLOUNVENTER
Lundi 7 Septembre de 14 h à 17 h et le Mardi 8/09 de 9 h à 10 h 15

Photographies sur www.thierry-lannon.com

Liste non limitative Possibilité de division ou de vente en lot(s) en totalité, par nature d'actif ou par zonage géographique sur site
 Inscription et consignation préalable nécessaires pour accéder aux expositions, et obtention d'un numéro d'enregistrement pour enchérir, au plus tard la veille de la vente (renseignements et fiche d'inscription sur demande ou sur place à l'ouverture des expositions)

(*) A 14 h à suivre le cas échéant, en cas de prolongation sur site (ou éventuellement sur désignation) à l'Annexe Industrielle Portuaire de l'Hôtel des Ventes de Brest, 250 rue Alain Colas, 29200 Brest

(**) Les lots en italique, plus spécifiquement liés ou dimensionnés au fonctionnement du bâti élevage, pourront plus particulièrement faire l'objet de lotissements éventuels

Ordre de passage des lots pouvant varier en fonction des zonages ou groupages éventuels. Certains matériels roulants à usage agricole ou anciens, ne portant pas d'immatriculation, seront vendus à charge d'immatriculation (et le cas échéant de contrôle technique) par les adjudicataires

CONDITIONS DE VENTE

(LJ SOCIETE DE POULMARCH SARL, LJ SA ELEVAGE DE BREZAL)

La vente se tiendra sur place, lieu-dit Rumpoulzic (proximité Brézalou), 29400 PLOUNEVENTER, le mardi 8 septembre 2015 à 10 H 30 et (14 h*), vacation qui sera précédée d'une exposition légale lundi 7 septembre de 14 h à 17 et mardi 8 septembre de 9 h à 10 h 15

Possibilité de division ou de vente en lot(s) en totalité, par nature d'actif ou par zonage géographique sur site

Inscription et consignation nécessaires préalables pour accéder aux expositions et enchérir (avec attribution d'un numéro) : compte tenu de la configuration du site, l'accès se fera uniquement et seulement après avoir dûment rempli la fiche d'inscription et de consignation, accompagnée d'un chèque de dépôt en vue de bon règlement en cas d'adjudication, consignation qui permettra la délivrance et l'attribution d'un numéro d'ordre pour enchérir durant la vente, et d'un second chèque de caution pour garantie de bon enlèvement.

Les adjudicataires potentiels prennent ainsi formellement connaissance des présentes conditions, et acquiescent de la nécessité de parcourir le dit site avec les précautions d'usage et sous leur propre responsabilité. Le chèque de consignation sera signé et daté, à l'ordre de Maître Philippe LANNON, Commissaire Priseur Judiciaire, complété d'une attestation bancaire et de deux pièces d'identité.

Compte tenu de la composition des actifs, les Commissaires Priseurs Judiciaires se réservent, dans l'intérêt du dossier, toutes possibilités de ventes en un seul lot, par zonage ou par lot unitaire, et resteront, dans la mesure du possible, à l'écoute de toutes propositions fondées dans l'optique d'une nécessaire bonne gestion logistique de la vacation et de l'après vacation, y compris dans le cas d'une reprise du site.

L'adjudication pourra ainsi se faire indifféremment, selon le bienfondé des demandes, en lot(s), éventuellement dans son entier, ou par lot(s) séparé(s), les Commissaires Priseurs Judiciaires se réservant, jusqu'au jour et heure dite de la vente, la dite possibilité de diviser ou réunir les lots, le cas échéant par nature d'activité ou zonage.

La vente se fera aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'état et sans garantie pour les actifs présentés, quelle qu'en soit leur nature, la vente étant précédée d'une exposition légale préalable permettant le cas échéant aux adjudicataires potentiels de se faire assister de l'expert de leur choix. Il ne sera dès lors admis aucune réclamation une fois l'adjudication prononcée. S'agissant des actifs plus spécifiquement industriels, tels que machines ou machines-outils, nécessitant un certificat de conformité réglementaire visé à l'article R43-13-14 du Code du Travail, les adjudicataires devront impérativement se rapprocher des Commissaires Priseurs pendant les expositions légales, avant la vente, afin de connaître ou non l'existence du dit certificat. A défaut il leur appartiendra de se rapprocher du fabricant ou autre établissement habilité, pour en obtenir certification, copie ou duplicata, et s'engagent à ne pas utiliser le dit matériel tant qu'ils n'en seront pas munis, sauf à des fins d'utilisation de pièces, de destruction ou de récupération de matières.

Il appartiendra dès lors aux adjudicataires de procéder, le cas échéant, à toutes mises aux normes éventuelles de leurs acquisitions qui pourraient s'avérer nécessaires, avant toute utilisation ou recommercialisation, selon les législations parfois différentes du lieu ou du pays d'implantation potentiel des biens acquis.

Le prix d'adjudication au marteau est réputé TTC (dont 20 % de TVA incluse), hors frais légaux en sus de 14.40 %.

S'agissant de la TVA à l'export, il est rappelé que les montants adjugés seront encaissés TTC + frais légaux, n'ayant pas à connaître des situations fiscales parfois très différentes des adjudicataires. Nous restons néanmoins, préalablement à la vente, à la disposition des personnes qui souhaiteraient obtenir des informations complémentaires relatives à la dite TVA, particulièrement en cas d'export hors CEE. Une fois la vacation débutée, nous ne pourrions répondre en revanche à aucune demande complémentaire d'adaptation éventuelle à une situation fiscale étrangère ou particulière.

Dès l'adjudication prononcée, le règlement, immédiat, devra être effectué, soit par chèque accompagné d'une lettre accréditive de banque, ou par chèque de banque certifié, complétés par la présentation de deux pièces d'identité, soit par virement Swift VGM ou SEPA.

Les enlèvements ne pourront être opérés que sur confirmation écrite du responsable de l'agence de la banque émettrice (par fax +33 (0)2 98 44 80 20 ou mail maryse@thierry-lannon.com, à l'attention de Mme Rousseau, Comptable) du bon encaissement du dit chèque.

Les adjudicataires sont responsables de leur lot dès l'adjudication prononcée et devront, dès règlement total effectué et validé tel que supra, procéder à leur enlèvement immédiat. Les biens nécessitant une logistique particulière pourront cependant être enlevés avec délai qui sera convenu amiablement avec les Commissaires-Priseurs, tout en restant dès l'adjudication prononcée, sous leur seule et entière responsabilité et dispositions d'assurances. Les adjudicataires devront à cette fin prendre toutes mesures tant techniques que d'assurances, tant pour leurs propres biens et personnes que pour prévenir ou réparer les dégradations éventuelles qui pourraient être occasionnées aux immeubles ou au foncier dans le cadre des enlèvements, et procéder ainsi à la remise en état de tous panneaux de bardage, de cloison, ou de toiture, qui pourraient nécessiter obturation après démontage. Un chèque complémentaire de caution sera ainsi demandé à la signature des présentes et sera restitué après bon enlèvement des actifs.

Compte tenu de la fin d'activité en cours et de la présence possible d'un cheptel résiduel pour une très courte période, certains actifs liés à l'aliment et l'assainissement pourront faire l'objet d'un enlèvement légèrement différé.