

EURL MUCH'ANNA
Enseigne « CHEZ MUCHE »
RESTAURANT
4 avenue de la Libération 42400 Saint-Chamond

Bail commercial

Désignation : Un local à usage de salle de restaurant de environ 100m2
 Un local à usage de réserve de 11m2
 Un hall à usage de vestiaire ainsi qu'un local à usage de cuisine et de plonge de environ 35m2
 soit une superficie approximative de 146m2
 Destination : RESTAURATION
 Début : 10/10/2014 Fin : 09/10/2023
 Loyer mensuel : 1520 ° TTC - Taxe foncière : 2 948 ° par an environ
 Dépôt de garantie de : 2 760€

MATERIELS D'EXPLOITATION

N°	Désignation
	DANS UNE SALLE DE RESTAURANT au rez-de-chaussée
1	4 tables 4 places en bois avec rallonge rabattable 2 tables 2 places en bois, 1 table ronde 6 places en bois
2	17 chaises assise paillée
	DERRIERE UN BAR
3	1 caisse enregistreuse CASIO
4	1 appareil à carte bleue INGENICO
5	1 réfrigérateur FAGOR
6	1 table de travail d'angle en inox 2 niveau
7	6 étagères en inox
8	1 réfrigérateur W70P série 411082 température -2+8 , inox
	DANS UNE PIECE « PLONGE »
9	1 plonge inox 2 bacs et un égouttoir
10	1 lave verres LAMBER Super QS Dep
11	1 étagère inox
12	1 tabouret en bois
13	1 balai et 1 pelle plastique vert 1 poubelle suspendue de 100 litres
14	9 carafes de 1 litre, 10 carafes de 0,5 litre
15	12 panières à pain inox et tissu rouge et gris
16	1 lot de environ 200 verres divers : coupes à champagne, verres ballon à vin, verres vin blanc verres à jus de fruit, verres à apéritif
17	1 lot de environ 30 tasses à café et sous-tasses
18	1 ensemble de environ 80 couverts inox fourchettes-couteaux-cuillères à soupe – cuillères à dessert -
	SUR UNE MEZZANINE
19	1 lustre « roue en bois » suspendu sur chaines

20	2 climatisations murales
21	3 tables 4 places en mélaminé bois 5 tables 4 places avec rallonge , bois 1 table 2 places avec rallonge , bois 25 chaises assise paillée ou tissu rouge
	DANS UNE SALLE au premier étage
22	2 tables 4 places en mélaminé bois 2 chaises bois assise paillée 2 chaises plastique bordeaux, 1 banc en bois
23	1 poubelle suspendue de 100 litres
	DANS UNE PIECE « PLONGE » au 1^{er} étage
24	1 plonge inox 2 bacs
25	1 petite sellette inox
26	1 machine à laver la vaisselle METRO, inox
27	1 four chauffe plat
28	1 table de travail inox de environ 2m
29	1 robot inox avec ustensiles
30	1 hachoir électrique bol scotché
31	1 réfrigérateur IARP
32	2 grandes étagères inox
33	1 hachoir électrique COSYLIFE
34	3 rouleaux à pâtisserie
35	Environ 30 ramequins , bols et assiettes creuses
36	1 réfrigérateur A600TN n°4067436 de 210litres
37	1 caisson de réfrigérateur pour rangement
38	1 congélateur coffre « LES TRESORS GLACIER »
	DANS UNE CUISINE
39	1 piano 4 feux gaz et une plaque centrale , deux caissons range plats
40	1 bain marie sur sellette
41	1 hotte aspirante inox
42	10 louches- 4 passoires et 1 chinois
43	1 four vapeur sur sellette inox ANGELO PO 8 plateaux inox, 2 gastros hauts, 6 gastros bas
44	1 étagère inox 5 niveaux
45	1 lot de environ 15 bols, cul d'œuf , en inox
46	1 lot de environ 200 assiettes diverses : plates - creuses - à dessert
47	1 réfrigérateur top
48	1 table de travail inox de 1m
49	1 grande table de travail inox environ 3m
50	1 plonge 2 bacs un égouttoir
51	1 table de travail inox de 1,2m 1 petite sellette inox
52	1 lot de environ 30 casseroles – poêles – fait tout -
53	1 lot de 15 coupes à glace en verre
54	2 étagères inox
55	1 micro-ondes JEKEN
56	1 micro-ondes WHIRLPOOL
57	1 lot de environ 10 livres de cuisine

STOCK

N°	Désignation
A	1 stock de boissons diverses coca cola – eaux pétillantes – jus de fruit – swepps – bière et diverses bouteilles entamées (sirops , alcool)

TIERS

<i>N°</i>	<i>Désignation</i>	
	<i>Ets ROUCHON</i>	<i>2 tireuses à bière électriques 1 machine à glaçons EMB 1 tireuse à vin 18 chaises de terrasse , cannage rouge 2 tables pliantes 4 places 5 tables pliantes de 2 places 1 mange debout 2 chaises hautes</i>
	<i>NESPRESSO</i>	<i>1 machine à café NESPRESSO Type 702/CS220</i>
	<i>ORANGE</i>	<i>1 box</i>

« les biens appartenant aux tiers restent sous la garde de l'adjudicataire qui s'engage à les restituer si nécessaire. »