

SARL LM MERCERIE
Enseigne « LA FABRIQUE »
Commerce de détail de textiles , perles , mercerie et organisation
d'atelier de loisirs créatifs
21 rue Paul Bert 42000 Saint-Etienne

Bail commercial :

Destination : Commerce de détail de textiles, perles , mercerie et organisation d'atelier de loisirs créatifs

désignation : Au rez-de-chaussée : Un local commercial composé d'une pièce avec accès sur rue d'environ 35m2 et de deux pièces attenantes, situées à l'arrière du bâtiment, l'une d'environ 22 m2 et l'autre d'environ 18m2 - un dépôt .

Au premier étage : Deux pièces d'une surface totale d'environ 40m2, une cave

Début : 1 Aout 2006 Fin : 31 juillet 2015 reconduit tacitement

Loyer : 1843,83€ par trimestre

Provision sur charges : 160€ par trimestre

MATERIELS D'EXPLOITATION

| N° | Désignation |
|----|--|
| | DANS UNE ARRIERE BOUTIQUE |
| 3 | 1 buste de couturière |
| 3 | 1 table rectangulaire plateau mélaminé blanc 1 chaise blanche 1 porte manteau en fer forgé |
| | DANS UN MAGASIN |
| 5 | 1 caisse enregistreuse SHARP XE-A203 1 imprimante BROTHERDCP-7055W |
| 6 | 1 téléphone sans fil SIEMENS sur embase |
| 7 | 1 ensemble de mobilier d'exposition en bois peint comprenant 5 meubles hauts 2 tiroirs 2 portes 1 meuble haut 8 tiroirs et 48 casiers 1 plateau en mélaminé blanc sur 3 tréteaux bois 1 banque d'accueil |
| 8 | 1 petit pétrin bois sombre |
| 9 | 1 miroir vertical 1 glace ronde murale |
| 10 | 1 dérouleur de papier emballage |
| | DANS ATELIER DE COUTURE |
| 11 | 1 grande table de couture en bois 2 meubles haut 6 tiroirs , bois peint 1 chaise assise skaï noir |
| 12 | 1 machine à coudre OMNIA MANUFRANCE ancien modèle |
| 13 | 1 buste de couture 1 mannequin 2 bustes de couture enfant |

| | |
|----|--|
| 14 | 1 berceau de bébé ancien |
| 15 | Divers accessoires de rangement : Boîtes , caisses , panières , panier sur pied |
| 16 | 1 tableau noir |
| | AU PREMIER ETAGE |
| 17 | 3 tables à dessin plateau blanc, 1 lampe articulée |
| 18 | 2 meubles de rangement 4 casiers , mélaminé blanc 1 plateau mélaminé et 2 pieds réglables |
| 19 | 1 fer à repasser |
| 20 | 1 pendule ronde, 4 petits tableaux décoratifs |
| 21 | 1 table et 2 chaises hautes |
| 22 | 3 tables rectangulaires plateau mélaminé blanc 3 tabourets métal, 3 porte-bobines 1 présentoir 3 niveaux |
| 23 | 4 lampes style atelier |
| 24 | 1 canapé 2 place tissu gris |
| 25 | 1 table à repasser |
| 26 | 1 table pliante 1 tabouret assise plastique blanc 1 four micro-ondes 1 étagère design |
| 27 | 1 siège en osier tressé |
| | DANS UNE RESERVE |
| 28 | 1 étagère de 3 niveaux 1 étagère bois 1 petite étagère bois |
| 29 | 1 lot de divers accessoires de décoration et d'exposition |
| 30 | 1 aspirateur bidon jaune EXCELINE |

TIERS

| <i>N°</i> | <i>Désignation</i> |
|-------------|---|
| <i>FREE</i> | <i>1 box</i> <i>1 boitier TV et télécommande</i> |
| | <i>1 appareil carte bleue</i> |

« Les biens appartenant aux tiers restent sous la garde de l'adjudicataire qui s'engage à les restituer si nécessaire. »