

HOTEL DES VENTES DE DRAGUIGNAN

VENTES AUX ENCHERES - ESTIMATIONS

134 Avenue de l'Europe
83300 DRAGUIGNAN

jd.grossetti@orange.fr

TEL : 04 94 50 62 47
FAX : 04 94 99 24 21

Vente n° 572 du 17/05/2016 SUBACA 32 BOULEVARD JEAN JAURES 83300 DRAGUIGNAN

N° catal. Lot	N° stock et doss.	Estim.	Px réserve
1	12464-1 SUBACA	15000	15 000
Suite à la liquidation judiciaire de SAS SUBACA à enseigne LE SUBWAY, dont l'ordonnance de vente a été rendue le 04/04/2016 par le Tribunal de Commerce de Draguignan Vente du d'un fonds de commerce comprenant : - Droit au bail sis 32 Boulevard Jean Jaurès - 83300 DRAGUIGNAN Dernier loyer connu : 1 475,83€ HT par mois Durée : de 2013 à 2022 Bail conclu entre M. Jean Paul DUPUY et SUBACA Destination : saladerie, sandwicherie, préparation du pain et de viennoiseries à emporter, à livrer et à consommer sur place sous l'enseigne SUBWAY, courtage d'assurances, financement, domiciliation d'entreprises et gestion, fournitures, services et accessoires relatifs à la décoration, ameublement, vente et achat de vêtements, mercerie, prêt à porter, vente de mobilier, librairie, papèterie, vente de journaux, électroménager, jouet, parfumerie, articles de Paris, à l'exclusion de tout autre même temporairement. Local commercial situé en rez de chaussé avec vitrines donnant sur le boulevard avec réserve au dessus. Une pièce avec fenêtre et porte fenêtre située au rez de chaussée avec accès depuis l'impasse située à l'arrière de l'immeuble et deux petits bureaux à la suite. Il est précisé que le bail sera rédigé avec le propriétaire des murs, une fois le prix payé. Il est également précisé, que l'acquéreur devra faire son affaire personnelle de toutes les autorisations de police, d'urbanisme et de manière générale de tout ce qui est prescrit par la loi préalablement à l'ouverture d'un débit de boisson. - Matériel présent dans les locaux à L'exception des bien pouvant être revendiqué par des tiers.			

N° catal.	Lot	N° stock et doss.	Estim.	Px réserve
2	Suite à la liquidation judiciaire de SAS SUBACA à enseigne LE SUBWAY, dont l'ordonnance de vente a été rendue le 04/04/2016 par le Tribunal de Commerce de Draguignan Vente du d'un fonds de commerce comprenant : - Droit au bail sis 32 Boulevard Jean Jaurès - 83300 DRAGUIGNAN Dernier loyer connu : 1 475,83€ HT par mois Durée : de 2013 à 2022 Bail conclu entre M. Jean Paul DUPUY et SUBACA Destination : saladerie, sandwicherie, préparation du pain et de viennoiseries à emporter, à livrer et à consommer sur place sous l'enseigne SUBWAY, courtage d'assurances, financement, domiciliation d'entreprises et gestion, fournitures, services et accessoires relatifs à la décoration, ameublement, vente et achat de vêtements, mercerie, prêt à porter, vente de mobilier, librairie, papèterie, vente de journaux, électroménager, jouet, parfumerie, articles de Paris, à l'exclusion de tout autre même temporairement. Local commercial situé en rez de chaussé avec vitrines donnant sur le boulevard avec réserve au dessus. Une pièce avec fenêtre et porte fenêtre située au rez de chaussée avec accès depuis l'impasse située à l'arrière de l'immeuble et deux petits bureaux à la suite. Il est précisé que le bail sera rédigé avec le propriétaire des murs, une fois le prix payé. Il est également précisé, que l'acquéreur devra faire son affaire personnelle de toutes les autorisations de police, d'urbanisme et de manière générale de tout ce qui est prescrit par la loi préalablement à l'ouverture d'un débit de boisson.	12464-2	12000	12 000
		SUBACA		
3	Matériel présent dans les locaux à L'exception des bien pouvant être revendiqué par des tiers.	12464-3	3000	3 000
		SUBACA		