

Maître Nadia BARATTERO
Commissaire-Priseur Judiciaire
12 Avenue des Acacias – 06500 MENTON
Téléphone : 04 93 57 58 57

A la requête de Maître Jean-Marie TADDEI, Mandataire Judiciaire à Nice (06000) 54, rue Gioffredo, suite à la liquidation judiciaire en date du 07 septembre 2017, de la SARL ALIANCA, immatriculée au RCS de NICE sous le numéro 502 149 453, et en vertu d'une ordonnance de vente de Madame le Juge Commissaire en date du 22 décembre 2017, il sera procédé :

le mercredi 28 février 2018 à 10 heures sur place
1, Rue Francis Gallo à NICE (06300)

A LA VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN FONDS DE COMMERCE DE « RESTAURATION, SALON DE THE » connu sous l'enseigne « Patin Couffin »

Bail commercial à usage exclusif de « restaurant, bar » et un second à usage de « réserve à titre annexe de l'activité de la société locataire » situé 2 rue Saint Vincent à NICE (06300)

Sis à NICE (Alpes-Maritimes) 1, Rue Francis Gallo

MISE A PRIX : 30 000 EUROS

Avec faculté de baisse du quart en cas d'enchères désertes

S'appliquant aux éléments incorporels (enseigne, clientèle, achalandage, droit au bail) et aux éléments corporels pour 1.000 € : matériels d'exploitation décrits dans le cahier des charges établi par Maître Nadia BARATTERO.

Maître Jean-Marie TADDEI Membre de la SCP TADDEI-FUNEL, demeurant à Nice (06000), 54 rue Gioffredo, est seul habilité à recevoir les oppositions. Le cahier des charges dressé par Maître Nadia BARATTERO peut être consulté à son étude sur rendez-vous.

Consignation pour enchérir : les enchérisseurs devront avant la vente déposer à Maître Nadia BARATTERO un chèque certifié, établi à son ordre, de 10 000 Euros, accompagné de sa lettre mentionnant l'origine des fonds.

Le paiement du prix, des frais tant légaux que préalables et post-vente s'effectue comptant, c'est à dire aussitôt l'adjudication prononcée.

EXPOSITION PUBLIQUE : Une ½ heure avant la vente.

Visites : le mercredi 14 février 2018 de 15 heures 30 à 16 heures 30.
le mardi 20 février 2018 de 9 heures 30 à 10 heures 30.

CONDITIONS : Paiement comptant. Enregistrement obligatoire avant la vente.
Frais légaux 14,40 % TTC en sus des enchères.
Frais préalables et frais post-vente à la charge de l'acquéreur.